



# CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

DIREZIONE GARE E CONTRATTI-INNOVAZIONE TECNOLOGICA

**Verbale di Gara**

**CIG: A0180B4862**

**Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera c) del D.Lgs 36/2023, per l'affidamento dell'appalto dei lavori afferenti all'intervento denominato: "Progetto di adeguamento funzionale e messa in sicurezza delle palestre dell'I.I.S.S. A. Volta di Palermo, via Santa Miloro snc" - Importo complessivo dei lavori 256.158,60.**

Il presente verbale riassume tutte le operazioni di gara svolte per la procedura di cui in oggetto.

Come stabilito nel Regolamento per la disciplina dei contratti approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 32 del 23/06/2022, il Seggio di Gara è presieduto dal Dott. Antonio Chiummo, giusta delega di funzioni dirigenziali attribuite con D.D. n°1790 del 19/04/2023, nella qualità di E.Q. del Servizio "Appalti, Contratti ed Espropriazioni (SUA/CUC)" della "Direzione Gare e Contratti – Innovazione Tecnologica" della Città Metropolitana di Palermo, assistito dai testimoni: Arch Cesare Di Grigoli nel ruolo di Punto Istruttore della RDO n. 3798451 sul MePA e di segretario verbalizzante e la sig.ra Antonella Costanza, entrambi dipendenti della Direzione Gare e Contratti-Innovazione Tecnologica, individuati dal Dirigente della Direzione Gare e Contratti – Innovazione Tecnologica con la nota prot. 77037 del 24/10/2023.

L'anno duemilaventitrè il giorno ventiquattro del mese di ottobre alle ore 10:35 nella sede della Città Metropolitana di Palermo, Direzione Gare e Contratti – Innovazione Tecnologica, via del Bosco n. 12, si procede all'esperimento della procedura di appalto, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera c) del D.Lgs 36/2023, per l'affidamento dell'appalto dei lavori afferenti all'intervento denominato "Progetto di adeguamento funzionale e messa in sicurezza delle palestre dell'I.I.S.S. A. Volta di Palermo, via Santa Miloro snc", di cui alla Determinazione Dirigenziale di Decisione a Contrarre n. 4416 del 10/10/2023 della Direzione per l'Edilizia Scolastica e la Valorizzazione dei Beni Patrimoniali e Culturali.

Il Presidente dichiara aperta la seduta e dà lettura delle condizioni dell'appalto, nonché delle modalità che regolano lo svolgimento della procedura:

1) La gara viene esperita con le modalità stabilite nella Determinazione Dirigenziale di Decisione a Contrarre n. 4416 del 10/10/2023 della Direzione per l'Edilizia Scolastica e la

Valorizzazione dei Beni Patrimoniali e Culturali., ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera c) del D.Lgs 36/2023, mediante RDO n. 3746816 sul MEPA ([www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it)), a lotto unico, il cui report generato dal sistema è allegato al presente verbale come "allegato 1", secondo le regole generali di e-procurement disponibili sul portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) e il "Bando Lavori del Mercato Elettronico della P.A. per la categoria OG1".

2) Per la scelta degli operatori economici da invitare la Determinazione Dirigenziale di Decisione a contrarre prevedeva l'invito di n°5 operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, individuati dal R.U.P. tramite l'elenco trasmesso dalla Direzione per l'Edilizia Scolastica e la Valorizzazione dei Beni Patrimoniali e Culturali, con nota prot. 75152 del 17/10/2023, in modalità riservata.

3) Gli operatori economici invitati e le relative modalità di scelta sono riportati nell'allegato 1 "Identificativo dell'RDO".

4) L'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso applicando, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D.Lgs 36/2023 l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque. Ai fini dell'individuazione delle offerte anormalmente basse trovano applicazione le disposizioni di cui all'art. 54, comma 1, 2 del D.Lgs 36/2023 con il metodo A descritto nell'allegato II.2.

5) La Stazione Appaltante, così come previsto dall'art. 108, comma 10, del D. Lgs. n. 36/2023, si riserva di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

6) Il termine per la presentazione delle offerte era fissato alle ore 23:59 del 23/10/2023.

7) La prima seduta pubblica era stata stabilita al momento della creazione della RDO per il giorno 24/10/2023 alle ore 09:00.

Tutto ciò premesso, il Presidente accede alla piattaforma [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) per l'esame delle offerte e verifica che entro i termini previsti sono pervenute le seguenti offerte:

Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Data presentazione offerta
CO.FAB. SRL	Singolo operatore economico	22/10/2023
SAFIA COSTRUZIONI SNC di CATALANO FILIPPO & C	Singolo operatore economico	20/10/2023
TONNINO GIOVANNI BATTISTA	Singolo operatore economico	22/10/2023

**I componenti del seggio, conosciuti gli Operatori economici che partecipano alla gara, dichiarano ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e dell'art. 26 del PTPTC adottato dall'Amministrazione con Decreto del Sindaco Metropolitano n. 97 del 28/04/2022, di non trovarsi in condizioni di conflitto di interesse anche potenziale con gli operatori economici partecipanti alla procedura di appalto.**

Per la partecipazione alla procedura di appalto era prevista dalla lettera di invito - disciplinare la presentazione dei seguenti documenti obbligatori e facoltativi:

Descrizione	Documento / Fac-simile	Tipo richiesta	Modalità risposta	Obbligatorio	Invio cong.	
DGUE-Documento di Gara Unico Europeo dell'impresa concorrente	Usare il modello predisposto dalla Stazione Appaltante (file *.doc): <b>2023-039-DGUE Documento di Gara Unico Europeo</b> Salvare in PDF, firmare digitalmente	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio (uno solo documento ammesso)	No	Da produrre
DGUE-Dichiarazioni integrative	Usare il modello predisposto dalla Stazione Appaltante: <b>2023-039-DGUE Dichiarazioni integrative</b> Formato PDF compilabile, firmare digitalmente	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio (uno solo documento ammesso)	No	Da reinviare
Protocollo di legalità - Patto di integrità	Usare il modello predisposto dalla Stazione Appaltante. <b>2023-039-Intesa di legalità - Patto d'integrità</b> Formato PDF compilabile, firmare digitalmente	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio (un solo documento ammesso)	No	Da reinviare
Eventuale documentazione relativa all'avvalimento		Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Facoltativo e Multiplo (ammessi più documenti)	Si	Da produrre
Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi		Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Facoltativo e Multiplo (ammessi più documenti)	Si	Da produrre
Eventuali procure		Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Facoltativo e Multiplo (ammessi più documenti)	No	Da produrre
PassOE	nominare il file come PassOE.PDF	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio (un solo documento ammesso)	Si	Da Produrre
Contributo ANAC	nominare il file come Contributo_ANAC.PDF	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio (un solo documento ammesso)	Si	Da produrre
Impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia definitiva	nominare il file come Impegno_fidejussore.PDF	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale del garante	Facoltativo (zero o un documento ammesso)	Si	Da produrre
Offerta economica-Costi della manodopera e oneri aziendali	<b>2023-039-offerta economica - dichiarazione.pdf</b>	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale del garante	Obbligatorio (un solo documento ammesso)	Si	Da reinviare
Offerta economica di Sistema	generata automaticamente	Automatica	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio (un solo documento ammesso)	Si	Da produrre
Dichiarazione		Amministrativa	Invio		No	Da reinviare

sostitutiva per la partecipazione			telematico con firma digitale			
-----------------------------------	--	--	-------------------------------	--	--	--

Si procede all'apertura della Busta Amministrativa e al download della documentazione amministrativa.

Il seggio di gara procede alla verifica della conformità della documentazione amministrativa presentata dall'Operatore Economico "CO.FAB SRL". Dall'esame della documentazione trasmessa il Seggio di gara accerta che l'operatore economico nel DGUE Parte III: Motivi di Esclusione, lettera C: MOTIVI LEGATI A INSOLVENZA, CONFLITTO DI INTERESSI O ILLECITI PROFESSIONALI, non ha reso le seguenti dichiarazioni:

*L'operatore economico si è reso colpevole di gravi illeciti professionali (24) di cui agli articoli 95 comma 1 lett. e) e 98 comma 3 lett. d) e) f) g) h) del Codice?*

*L'operatore economico ha sottoscritto accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza (articolo 98 comma 3 lett. a) del Codice)?*

*L'operatore economico può confermare che non si è reso gravemente colpevole di false dichiarazioni nel fornire le informazioni richieste per verificare l'assenza di motivi di esclusione o il rispetto dei criteri di selezione, non ha ommesso di fornire tali informazioni, è stato in grado di presentare senza indugio i documenti giustificativi richiesti dall'amministrazione aggiudicatrice o dall'ente aggiudicatore e non si è impegnato a influenzare indebitamente il processo decisionale dell'amministrazione aggiudicatrice o dell'ente aggiudicatore, a ottenere informazioni riservate che possono conferirgli vantaggi indebiti nella procedura di appalto o a fornire per negligenza informazioni fuorvianti che possono avere un'influenza significativa sulle decisioni riguardanti l'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione (articoli 94, comma 5, lett. e) ed f) e 98, comma 3, lett. b) del Codice)?*

*Uno dei soggetti indicati all'articolo 94, comma 3, del Codice è stato condannato con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile per un qualunque delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione (articolo 94, comma 1, lett. h) del Codice)?*

*Sussistono a carico dei soggetti di cui all'articolo 94, comma 3, del Codice cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto, (articolo 94, comma 2, del Codice)?*

*L'operatore economico ha subito una sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 (articolo 94, comma 5, lett. a), del Codice)?*

*L'operatore economico ha violato le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68 (articolo 94, comma 5, lett. b), del Codice)?*

*L'operatore economico si trova nella condizione prevista dall'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 (pantouflage o revolving door) in quanto ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, ha attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa stazione appaltante nei confronti del medesimo operatore economico?*

Inoltre tra la documentazione amministrativa trasmessa il file "DGUE-dichiarazioni integrative" scaricato risulta danneggiato nei contenuti e pertanto, non consultabile, ma firmato digitalmente.

Ai sensi dell'art. 101, comma 1, del D.lgs 36/2023 si decide di attivare il soccorso istruttorio per chiedere all'operatore economico "CO.FAB SRL":

1) di integrare il DGUE, attraverso una dichiarazione resa dallo stesso che attesti alla data di presentazione dell'offerta, la propria condizione rispettivamente alle dichiarazioni di cui sopra non rese nel DGUE;

2) di inviare il modello DGUE dichiarazioni integrative, debitamente compilato e sottoscritto con firma digitale del legale rappresentante, dichiarando altresì, ai sensi del DPR 445/2000, la sussistenza e validità di quanto dichiarato alla data di presentazione dell'offerta;

Quanto sopra richiesto dovrà essere fornito utilizzando la "Area Comunicazione" del Sistema, entro il termine perentorio del giorno 30/10/2023 alle ore 9.00 pena l'esclusione, ai sensi dell'art. 101, comma 2 del Codice, dalla procedura di gara.

Il seggio di gara procede alla verifica della conformità della documentazione amministrativa presentata dall'Operatore Economico "SAFIA COSTRUZIONI SNC di CATALANO FILIPPO & C". Dall'esame del DGUE risulta che l'operatore economico ha utilizzato un modello di dichiarazione contenente riferimenti normativi del vecchio Codice degli appalti (D.Lgs 50/2016) e non quello reso disponibile sul Sistema e sviluppato da questa Stazione Appaltante aggiornato al nuovo Codice (D.Lgs 36/2023). Mentre per le dichiarazioni integrative al DGUE l'operatore economico ha utilizzato il modello "DGUE -Dichiarazioni Integrative" fornito da questa Stazione Appaltante aggiornato al nuovo Codice (D.Lgs 36/2023). Pertanto, le dichiarazioni rilasciate dallo stesso nel modello "DGUE - Dichiarazioni Integrative" non risultano in linea con i riferimenti normativi del DGUE prodotto.

Ai sensi dell'art. 101, comma 1, del D.lgs 36/2023 si decide di attivare il soccorso istruttorio per chiedere all'operatore economico di completare tutte le dichiarazioni necessarie utilizzando il modello "DGUE - Dichiarazioni Integrative", reso disponibile da questa Stazione Appaltante, che dovrà essere restituito, debitamente compilato e sottoscritto da legale rappresentante, utilizzando la "Area Comunicazione" del Sistema, entro il termine perentorio del giorno 30/10/2023 alle ore 9.00 pena l'esclusione dalla procedura di gara.

Il seggio di gara procede alla verifica della conformità della documentazione amministrativa presentata dall'Operatore Economico "TONNINO GIOVANNI BATTISTA". Dall'esame del DGUE risulta che l'operatore economico ha utilizzato un modello di dichiarazione

contenente riferimenti normativi del vecchio Codice degli appalti (D.Lgs 50/2016) e non quello reso disponibile sul Sistema e sviluppato da questa Stazione Appaltante aggiornato al nuovo Codice (D.Lgs 36/2023). Mentre per le dichiarazioni integrative al DGUE l'operatore economico ha utilizzato il modello "DGUE -Dichiarazioni Integrative" fornito da questa Stazione Appaltante aggiornato al nuovo Codice (D.Lgs 36/2023). Pertanto, le dichiarazioni rilasciate dallo stesso nel modello "DGUE -Dichiarazioni Integrative" non risultano in linea con i riferimenti normativi del DGUE prodotto.

Ai sensi dell'art. 101, comma 1, del D.lgs 36/2023 si decide di attivare il soccorso istruttorio per chiedere all'operatore economico di completare tutte le dichiarazioni necessarie utilizzando il modello "DGUE - Dichiarazioni Integrative", reso disponibile da questa Stazione Appaltante, che dovrà essere restituito, debitamente compilato e sottoscritto dal legale rappresentante, utilizzando la "Area Comunicazione" del Sistema, entro il termine perentorio del giorno 30/10/2023 alle ore 9.00 pena l'esclusione dalla procedura di gara.

Al fine di attribuire a tutti gli operatori economici lo stesso lasso di tempo, per integrare la documentazione richiesta, le comunicazioni saranno effettuate sul Sistema di negoziazione al termine della seduta dal Presidente del Seggio di gara.

La seduta è sospesa alle ore 13:00.

In data 26/10/2023 alle ore 09:05 si ricostituisce il seggio di gara. Il Presidente dà atto che il giorno 24/10/2023 sono state inviate dallo stesso, attraverso la piattaforma di negoziazione MEPA di Consip, le comunicazioni relative alle attivazioni dei soccorsi istruttorio nei confronti degli operatori economici CO.FAB SRL, SAFIA COSTRUZIONI SNC di CATALANO FILIPPO & C" e "TONNINO GIOVANNI BATTISTA, pertanto, attraverso l'area comunicazione del Sistema procede in data odierna alla verifica dei riscontri dati.

Viene accertato che nel termine assegnato l'operatore "CO.FAB SRL" ha presentato le dichiarazioni richieste e le stesse risultano conformi, pertanto l'operatore economico viene ammesso alla procedura di gara in quanto risulta in possesso dei requisiti di partecipazione prescritti dal disciplinare di gara.

Il Seggio di gara accerta che nel termine assegnato l'operatore "SAFIA COSTRUZIONI SNC di CATALANO FILIPPO & C" ha presentato il modello DGUE-dichiarazioni integrative aggiornato e lo stesso risulta conforme, pertanto l'operatore economico viene ammesso alla procedura di gara in quanto risulta in possesso dei requisiti di partecipazione prescritti dal disciplinare di gara.

Viene accertato infine, che nel termine assegnato l'operatore "TONNINO GIOVANNI BATTISTA" ha presentato il modello DGUE-dichiarazioni integrative aggiornato e lo stesso risulta conforme, pertanto l'operatore economico viene ammesso alla procedura di gara in quanto risulta in possesso dei requisiti di partecipazione prescritti dal disciplinare di gara.

Il Presidente procede pertanto alla chiusura della busta amministrativa e dichiara ammessi a partecipare alla fase successiva dell'esame dell'offerta economica i seguenti Operatori Economici:



<b>Denominazione concorrente</b>	<b>Forme di partecipazione</b>	<b>ammesso/non ammesso</b>
CO.FAB. SRL	Singolo operatore economico	ammesso
SAFIA COSTRUZIONI SNC di CATALANO FILIPPO & C	Singolo operatore economico	ammesso
TONNINO GIOVANNI BATTISTA	Singolo operatore economico	ammesso

Il Presidente accede alla funzione “Esame delle offerte” tramite l’apertura della “Busta Economica” per prendere visione delle offerte economiche e delle dichiarazioni dei costi della manodopera e degli oneri aziendali che risultano conformi a quanto previsto dall’art. 41 comma 14 del D.Lgs. 36/2023 e del Disciplinare di Gara.

Si prende atto delle offerte presentate:

<b>Operatore Economico</b>	<b>Offerta</b>	<b>Ribasso %</b>
CO.FAB. SRL	ammessa	31,999
SAFIA COSTRUZIONI SNC di CATALANO FILIPPO & C	ammessa	6,8636
TONNINO GIOVANNI BATTISTA	ammessa	10,7652

Completata la valutazione delle offerte economiche si procede a stilare la graduatoria in ordine decrescente delle percentuali di ribasso offerte. Essendo in presenza di tre operatori economici partecipanti, ai sensi dell’art. 54, comma 1, 2 del D.Lgs. 36/2023, non si procede al calcolo della soglia di anomalia.

<b>Operatore Economico</b>	<b>Offerta</b>	<b>Ribasso%</b>
CO.FAB. SRL	ammessa	31,999
TONNINO GIOVANNI BATTISTA	ammessa	10,7652
SAFIA COSTRUZIONI SNC di CATALANO FILIPPO & C	ammessa	6,8636

Ai sensi dell’art. 17, comma 5, del D.lgs 36/2023 il Seggio di Gara propone l’aggiudicazione alla migliore offerta presentata dall’Operatore Economico “CO.FAB. SRL”, P.IVA 02095850851 con sede in Mussomeli (CL), che ha offerto il ribasso percentuale di 31,999%.

L’organo competente a disporre l’aggiudicazione esamina la proposta e, se la ritiene legittima e conforme all’interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all’offerente, dispone l’aggiudicazione, che è immediatamente efficace.

Ai sensi dell’art. 108, comma 10, e del paragrafo 2.6 della lettera di invito-disciplinare l’organo competente a disporre l’aggiudicazione può decidere di non procedere all’aggiudicazione se l’offerta non risulti conveniente o idonea in relazione all’oggetto del contratto.

Al presente verbale si allega il documento “Identificativo dell’RDO n° 3798451 (allegato1), “Riepilogo dei documenti presentati” (allegato 2), il “Documento di offerta economica” (allegato 3) e la dichiarazione “offerta economica-costi della manodopera e oneri aziendali” (allegato 4). Il RUP con le sue credenziali ha la facoltà di accedere a tutta la documentazione di gara attraverso la piattaforma telematica di negoziazione [www.acquistinrete.it](http://www.acquistinrete.it).

Il presente verbale di aggiudicazione è chiuso alle ore 09:55.

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Presidente del Seggio di Gara

Dott. Antonio Chiummo \_\_\_\_\_

I componenti del Seggio di Gara:

Arch. Cesare Di Grigoli \_\_\_\_\_

Sig.ra Antonella Costanza \_\_\_\_\_



Tipologia di Rdo: RdO Semplici

2023-039-Affidamento dell'appalto dei lavori afferenti all'intervento denominato: Progetto di adeguamento funzionale e messa in sicurezza delle palestre dell'I.I.S.S. A. Volta di Palermo, via Santa Miloro snc.

**Dati Principali****Numero RDO**

3798451

**Criterio di aggiudicazione**

Minor Prezzo

**Numero Lotti**

1

**Nome RDO**

2023-039-Affidamento dell'appalto dei lavori afferenti all'intervento

**Tipologia di procedura**

Procedura negoziata senza bando per i lavori di importo da 150.000 a 1 milione di euro

**Tipologia di contratto**

Appalto di lavori

**Bandi istitutivi di riferimento**

Lavori

**Regolamento applicabile alla procedura telematica**

Regolamento MEPA eProcurement Acquistinrete

**Ruoli e Autorizzazioni****Responsabile del procedimento**

GIUSEPPA PULEO  
PLUGPP58H67A546R

**Soggetto Stipulante/Soggetti Stipulanti**

SALVATORE SERIO SRESVT62S14C421H


**Stazione Appaltante**

AMMINISTRAZIONI ENTI ED AZIENDE LOCALI > PROVINCE >  
CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

**Ente Committente**

AMMINISTRAZIONI ENTI ED AZIENDE LOCALI > PROVINCE >  
CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

## Date

**Pubblicazione** 17/10/2023 16:48**Inizio presentazione offerte** 17/10/2023 16:48**Termine ultimo presentazione offerte** 23/10/2023 23:59**Termine ultimo richiesta chiarimenti** 19/10/2023 23:59**Data limite stipula contratto** 20/04/2024 23:59**Giorni dopo la stipula per consegna**

110

**Svolgimento della prima seduta pubblica** 24/10/2023 09:00

Dettaglio

**Lotto 1**

Minor Prezzo

<b>CIG</b> A0180B4862	<b>CUP</b> D75F21001550006	<b>Buste</b> 2
--------------------------	-------------------------------	-------------------

<b>CPV</b> Identificativo 45450000-6	<b>Descrizione</b> Altri lavori di completamento di edifici	<b>Categoria</b> OG 1 Edifici civili e industriali	<b>Fornitura</b> 100
--	---	---	-------------------------

**Formulazione offerta economica**  
PERCENTUALI A RIBASSO

<b>Nome Parametro</b>	<b>Peso</b>	<b>Decimali Offerta</b>
Percentuale di ribasso sull'importo a base d'asta	1	4

<b>Importo oggetto di offerta</b> Importo base d'asta	<b>Importo base d'asta</b> € 255.308,06
--	--

<b>Termini di pagamento</b> 30 GG DATA RICEVIMENTO FATTURA	<b>Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</b> € 850,54
---	--

**Dati consegna e fatturazione**

Fatturazione: Via Maqueda 100 Palermo (PALERMO); Consegna: VIA MAQUEDA 100 PALERMO (PALERMO); Aliquote: secondo la normativa vigente



## Dettaglio Buste

Ordine di apertura

1°

3°

Lotto 1



Codice	Nome Busta	Fase	Anonima
Lotto 1 - 1° Busta	AMMINISTRATIVA	Amministrativa	No
Lotto 1 - 3° Busta	ECONOMICA	Economica	No

## Documentazione di Gara



2023-039-DGUE-Dichiarazioni Integrative.pdf

172.9 Kb

DGUE-Dichiarazioni integrative

---

2023-039-DGUE.docx

39.7 Kb

DGUE - Documento di Gara Unico Europeo dell'impresa concorrente

---

2023-039-Intesa per la legalità-Patto di integrità.pdf

1185.1 Kb

Accettazione Intesa per la legalità - Patto di integrità

---

2023-039-Lettera di invito disciplinare di gara.pdf.p7m

357.8 Kb

Lettera di invito -disciplinare di gara



2023-039-Offerta economica\_costi\_della\_manodopera\_e\_oneri\_aziendali.pdf

76.6 Kb

Offerta economica - costi della manodopera e oneri aziendali

---

ANALISI PREZZI UNITARI.pdf

1730.9 Kb

ANALISI PREZZI UNITARI

---

CALCOLO COSTO DELLA MANODPERA.pdf

1188.5 Kb

CALCOLO COSTO DELLA MANODOPERA

---

CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO.pdf

899.2 Kb

CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

---

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO.pdf

6442.5 Kb

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

---

CRONOPROGRAMMA.pdf

664.8 Kb

CRONOPROGRAMMA

---

ELABORATI GRAFICI.pdf

3091.3 Kb

ELABORATI GRAFICI

---

ELENCO ATTREZZATURE SPORTIVE COMPUTO METRICO.pdf

1680.9 Kb

ELENCO ATTREZZATURE SPORTIVE COMPUTO METRICO

---

**ELENCO PREZZI UNITARI.pdf****4888.5 Kb****ELENCO PREZZI UNITARI**

---

**Intesa per la legalita.pdf****4942.7 Kb****Intesa per la legalità**

---

**RELAZIONE ILLUSTRATIVA E QUADRO ECONOMICO.pdf****3767.7 Kb****RELAZIONE ILLUSTRATIVA E QUADRO ECONOMICO**

---

**Inviti**

<b>Partita IVA</b>	<b>Ragione sociale</b>
02095850851	CO.FAB.SRL
01939140842	CO.GE.MA.LA. S.R.L.
04320090824	SAFIA COSTRUZIONI S.N.C. DI CATALANO FILIPPO & C.
02565970841	TAIBI GIUSEPPE
04019030826	TONNINO GIOVANNI BATTISTA



Riepilogo documenti presentati relativo a:

Numero RDO: 3798451

Nome RDO: 2023-039-Affidamento dell'appalto dei lavori afferenti all'intervento denominato: Progetto di adeguamento funzionale e messa in sicurezza delle palestre dell'I.I.S.S. A. Volta di Palermo, via Santa Miloro snc

Lotto di riferimento: 1 - Nome lotto

Informazioni concorrente

Denominazione concorrente: TONNINO GIOVANNI BATTISTA

Forma di partecipazione: Singolo operatore economico

1 operatore economico

Operatori economici:

PIVA/Altro identificativo	Ragione sociale/Denominazione
04019030826	TONNINO GIOVANNI BATTISTA

Documentazione amministrativa

Documentazione amministrativa aggiuntiva

Nessuna documentazione presente

Documentazione amministrativa di gara

Nome documento	Descrizione	Tipologia documento	Esito verifica firma
ATTESTATO SOA TONNINO GB-signed.pdf	COPIA SOA	PassOE	valida
dgue dichiarazione integrative-signed.pdf	DGUE DICHIARAZIONE INTEGRATIVE	DGUE - Documento di Gara Unico Europeo dell'impresa concorrente	valida
Dichiarazione_Sostitutiva _Di_Partecipazione_TON NINO_GIOVANNI_BATTIS TA_T928632-signed.pdf	DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA	Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi	valida
2023-039-Intesa per la legalit_-Patto di integrit_-signed.pdf	PATTO INTEGRITA	Eventuali procure	valida
Intesa per la legalita- signed.pdf	INTESA PER LA LEGALITA	Contributo ANAC	valida
passoe-signed.pdf	PASSOE	Eventuale documentazione relativa all'avvalimento	valida
Contributo Gara OE CIG A0180B4862-signed.pdf	CONTRIBUTO GARA	Accettazione Intesa per la legalità - Patto di integrità	valida
DICHIARAZIONE PROCURATORE-signed. pdf	Dichiarazione sostitutiva per la partecipazione	Dichiarazione sostitutiva per la partecipazione	valida
DGUE TONNINO-signed. pdf	DGUE	DGUE-Dichiarazioni integrative	valida

## Documentazione amministrativa di lotto

Nessuna documentazione presente

## Lotti scelti e offerte

1 lotti scelti

### Lotto 1 - Nome lotto

CIG: A0180B4862

Base d'asta/valore: 255308.06€

Criterio di aggiudicazione: Minor prezzo

Stato di compilazione dell'offerta: Compilata

## Offerta Economica

Nome documento	Descrizione	Tipologia documento	Esito verifica firma
Offerta economica_costi_della_manodopera_e_oneri_aziendali-signed.pdf	Offerta costi manodopera e oneri sicurezza aziendali	Offerta economica - costi della manodopera e oneri aziendali	valida
OFFERTA.pdf	OFFERTA.pdf	Offerta economica di Sistema	con errori

## Informazioni concorrente

Denominazione concorrente: SAFIA COSTRUZIONI S.N.C. DI CATALANO FILIPPO & C.

Forma di partecipazione: Singolo operatore economico

1 operatore economico

### Operatori economici:

PIVA/Altro identificativo	Ragione sociale/Denominazione
04320090824	SAFIA COSTRUZIONI S.N.C. DI CATALANO FILIPPO & C.

## Documentazione amministrativa

### Documentazione amministrativa aggiuntiva

Nessuna documentazione presente

## Documentazione amministrativa di gara

Nome documento	Descrizione	Tipologia documento	Esito verifica firma
DGUE.pdf.p7m	DGUE - Documento di Gara Unico Europeo	DGUE - Documento di Gara Unico Europeo dell'impresa concorrente	valida
PASSoe.pdf.p7m	PassOE	PassOE	valida
Ricevuta contributo Anac.pdf.p7m	Contributo ANAC	Contributo ANAC	valida

Nome documento	Descrizione	Tipologia documento	Esito verifica firma
2023-039-Intesa per la legalit_-Patto di integrit_.pdf.p7m	Accettazione Intesa per la legalità - Patto di integrità	Accettazione Intesa per la legalità - Patto di integrità	valida
2023-039-DGUE-Dichiarazioni Integrative.pdf.p7m	DGUE - Dichiarazioni integrative	DGUE-Dichiarazioni integrative	valida
Dichiarazione_Sostitutiva_Di_Partecipazione_SAFI_A_COSTRUZIONI_S.N.C._DI_CATALANO_FILIPPO_&C._T932039_1_.pdf.p7m	Dichiarazione sostitutiva per la partecipazione	Dichiarazione sostitutiva per la partecipazione	valida

### Documentazione amministrativa di lotto

Nessuna documentazione presente

### Lotti scelti e offerte

1 lotti scelti

#### Lotto 1 - Nome lotto

CIG: A0180B4862

Base d'asta/valore: 255308.06€

Criterio di aggiudicazione: Minor prezzo

Stato di compilazione dell'offerta: Compilata

### Offerta Economica

Nome documento	Descrizione	Tipologia documento	Esito verifica firma
2023-039-Offerta economica_costi_della_manodopera_e_oneri_aziendali.pdf.p7m	Offerta economica - costi della manodopera e oneri aziendali	Offerta economica - costi della manodopera e oneri aziendali	valida
OE_NG3798451_L1_NP932039_1_.pdf.p7m	OE_NG3798451_L1_NP932039 (1).pdf.p7m	Offerta economica di Sistema	valida

### Informazioni concorrente

Denominazione concorrente: CO.FAB.SRL

Forma di partecipazione: Singolo operatore economico

1 operatore economico

Operatori economici:

PIVA/Altro identificativo	Ragione sociale/Denominazione



PIVA/Altro identificativo	Ragione sociale/Denominazione
02095850851	CO.FAB.SRL

**Documentazione amministrativa**
**Documentazione amministrativa aggiuntiva**

Nome documento	Descrizione	Tipologia documento	Esito verifica firma
show_PASSoe-signed.pdf	PASSOE	Comprova imposta di bollo	con errori
Iso Co.Fab.srl-signed.pdf	ISO	Eventuale documentazione necessaria ai fini della riduzione della cauzione	con errori
carta di identita Buttaci Fabrizio-signed.pdf	CARTA DI IDENTITA	Comprova imposta di bollo	con errori
DURC CO.FAB. s.r.l.-signed.pdf	DURC	Cauzioni provvisorie e documentazione a corredo	con errori
Ricevuta_301010016082146568_22920_-signed.pdf	RICEVUTA ANAC	Comprova imposta di bollo	con errori
Ricevuta_301010016082146568_22920_-signed.pdf	RICEVUTA ANAC	Documenti attestanti l'avvenuto pagamento del contributo all'ANAC	con errori

**Documentazione amministrativa di gara**

Nome documento	Descrizione	Tipologia documento	Esito verifica firma
CCIAA_CO.FAB.SRL-signed.pdf	CCIAA	PassOE	valida
Intesa per la legalita-signed.pdf	INTESA PER LA LEGALITÀ	Eventuali procure	valida
2023-039-Offerta economica_costi_della_manodopera_e_oneri_azienziali-signed.pdf	COSTI MANODOPERA	Eventuale documentazione relativa all'avvalimento	valida
2023-039-DGUE-Dichiarazioni Integrative-signed.pdf	DGUE DICHIARAZIONE INTEGRATIVA	DGUE - Documento di Gara Unico Europeo dell'impresa concorrente	valida
SOA CO.FAB.SRL-signed.pdf	SOA	Contributo ANAC	valida
2023-039-DGUE-signed.pdf	DGUE	DGUE-Dichiarazioni integrative	valida
2023-039-Intesa per la legalit_-Patto di integrit_-signed.pdf	INTESA PER LA LEGALITÀ	Accettazione Intesa per la legalità - Patto di integrità	valida

Nome documento	Descrizione	Tipologia documento	Esito verifica firma
Dichiarazione_Sostitutiva_Di_Partecipazione_CO.FAB.SRL_T937101-signed.pdf	Dichiarazione sostitutiva per la partecipazione	Dichiarazione sostitutiva per la partecipazione	valida

### Documentazione amministrativa di lotto

Nessuna documentazione presente

### Lotti scelti e offerte

1 lotti scelti

#### Lotto 1 - Nome lotto

CIG: A0180B4862

Base d'asta/valore: 255308.06€

Criterio di aggiudicazione: Minor prezzo

Stato di compilazione dell'offerta: Compilata

### Offerta Economica

Nome documento	Descrizione	Tipologia documento	Esito verifica firma
2023-039-Offerta economica_costi_della_manodopera_e_oneri_aziendali-signed.pdf	COSTI DELLA MANODOPERA	Offerta economica - costi della manodopera e oneri aziendali	valida
OE_NG3798451_L1_NP937101-signed.pdf	OE_NG3798451_L1_NP937101-signed.pdf	Offerta economica di Sistema	valida

## Offerta Economica relativa a

**Descrizione** 2023-039-Affidamento dell'appalto dei lavori afferenti all'intervento denominato: Progetto di adeguamento funzionale e messa in sicurezza delle palestre dell'I.I.S.S. A. Volta di Palermo, via  
**RdO nr.** 3798451  
Santa Miloro snc  
**Numero lotto** 1

## Amministrazione titolare del procedimento

<b>Nome ente</b>	CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO		
<b>Ufficio</b>	Servizio Appalti Contratti ed espropriazioni (SUA/CUC)		
<b>Codice Fiscale</b>	80021470820	<b>Codice univoco ufficio IPA</b>	Non presente
<b>Indirizzo sede</b>	Via del bosco		
<b>Città</b>	Palermo		
<b>Recapito telefonico</b>	+390916628246		
<b>Email</b>	a.chiummo@cittametropolitana.pa.it		
<b>Punto Ordinante</b>	Antonio Chiummo		

## Concorrente

### Forma di partecipazione

Singolo operatore economico

### Ragione sociale/Denominazione

CO.FAB.SRL

### Partita IVA

02095850851

### Tipologia societaria

Società a responsabilità limitata (SRL)

## Oggetto dell'Offerta

**Formulazione dell'Offerta Economica =** Percentuali a ribasso

Nome	Valore
Percentuale di ribasso sull'importo a base d'asta	31,999

#### Ulteriori elementi della procedura di affidamento

##### Dichiarazione relativa al subappalto

L'Operatore Economico dichiara di essere intenzionato, in caso di aggiudicazione, ad avvalersi della facoltà di affidare attività in subappalto secondo i termini specificati nella documentazione che allega all'offerta

#### Ulteriori elementi della procedura di affidamento

##### Dichiarazione relativa all'art. 2359 del c.c.

L'operatore economico non si trova rispetto ad un altro partecipante alla presente procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, che comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale

**Il Concorrente, nell'accettare tutte le condizioni specificate nella documentazione del procedimento, altresì dichiara:**

- che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al termine di conclusione del procedimento, così come previsto nella lex specialis;
- che la presente offerta non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante/Ente Committente;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nel Capitolato Tecnico e nella documentazione di Gara, nonché di quanto contenuto nel Capitolato d'oneri/Disciplinare di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del Contratto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione dei prezzi richiesti e offerti, ritenuti remunerativi;
- di non eccepire, durante l'esecuzione del Contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- che i prezzi/sconti offerti sono onnicomprensivi di quanto previsto negli atti di gara;
- che i termini stabiliti nel Contratto e/o nel Capitolato Tecnico relativi ai tempi di esecuzione delle prestazioni sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1457 cod. civ.;

- che il Capitolato Tecnico, così come gli altri atti di gara, ivi compreso quanto stabilito relativamente alle modalità di esecuzione contrattuali, costituiranno parte integrante e sostanziale del contratto che verrà stipulato con la stazione appaltante/ente committente.

**ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE**

**FABRIZIO BUTTACI**

CN = FABRIZIO BUTTACI  
C = IT

il presente documento deve essere compilato nei campi evidenziati, salvato in formato PDF e firmato digitalmente.

**Offerta economica-costi della manodopera e oneri aziendali'**

**Alla Città Metropolitana di Palermo  
Direzione Gare e Contratti – Innovazione Tecnologica  
90134 PALERMO**

**OGGETTO:** Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs 36/2023, per l'affidamento dell'appalto dei lavori afferenti all'intervento denominato: "Progetto di adeguamento funzionale emessa in sicurezza delle palestre dell'I.I.S.S. A. Volta di Palermo, via Santa Miloro snc"

CIG: A0180B4862 - Importo complessivo dei lavori 256.158,60

Con la presente dichiarazione, il sottoscritto/a   
nato a  il  e residente a  
 via   
nella qualità di  della ditta   
partita IVA n°  o codice fiscale  partecipante all'appalto in oggetto

**DICHIARA**

- che gli oneri della sicurezza aziendali non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 41 comma 14 del D.lgs. 36/2023, sono pari a €  (diconsi euro

- il costo complessivo della manodopera non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 41 comma 14 del D.lgs. 36/2023, da impiegare per l'esecuzione dell'appalto è pari a €  (diconsi euro 

\*(se diverso da quello stimato dalla Stazione Appaltante indicare la motivazione)

Il contratto collettivo applicato è/I contratti collettivi applicati sono:

Firmato digitalmente